

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **22**

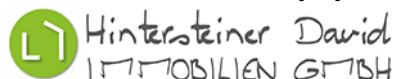
Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **23**

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **24**

Warning: Cannot modify header information - headers already sent by (output started at /var/home/hd-immo_at/www/druck.php:22) in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **26**

Warning: include(view/include/detail_scrollNavigation_druck.php): failed to open stream: No such file or directory in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **571**

Warning: include(): Failed opening 'view/include/detail_scrollNavigation_druck.php' for inclusion (include_path='.:usr/include/php56:/usr/share/php56:/usr/share/php') in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **571**



In gewachsener Siedlung - Doppelhaus in Leonding

Ansprechperson

Name: David Hintersteiner

Telefon: +43 680 / 12 57 455

E-Mail: buero@hd-immo.at



TOPS:

**Top 2: Für Rosengärtner -
Doppelhaushälfte in Leonding**

Objektnummer: 1377/252

Zimmer: 4, Fläche: 131.24m² Preis: Eur
399.500, Terrasse

**Top 1: Für Rosengärtner -
Doppelhaushälfte in Leonding**
Objektnummer:1377/251
Zimmer: 4, Fläche: 131.24m² Preis: Eur
399.500, Terrasse

Objektdaten

Objektnummer: 1377/250
Adresse: Linz-Land; 4060 Reith
Nähe: Rosenbauer
Baujahr: 2018
Energieausweis: liegt vor
HWB: 45
HWB-Klasse: B
Fläche: ca. 135 m²
Grundstück: ca. 841 m²
Zimmeranzahl: 4
Heizung: Wärmepumpe-Luft, Zentralheizung

Preise

Kaufpreis: € 389.000,00
Provision Kauf: 3.0% plus 20.0% USt.

In gewachsener Siedlung

Siedler von Catan ein Schmarren dagegen. Natürlich will jetzt jeder rasch die längste Handelsstraße, nur wohnen will dann dort keiner mehr. Nur gewinnen will er, koste es was es wolle. Da baut er dann Städte und Siedlungen und GottseiDank: Das Spiel ist aus, wenn er gewonnen hat und er muss nicht mehr darüber nachdenken oder sich das Spielfeld ansehen. Zubetoniert hat er es, kein Platzerl mehr frei und man kann schon gar nicht mehr weiterspielen, daher kommt der Ravensburger und sagt: "Aus jetzt, einer muss gewinnen!".

Und jetzt haben wir auf einer vollen Spielwiese noch ein Platzerl entdeckt. In unmittelbarer Nähe zur längsten Handelsstraße, trotzdem ruhig, muss jemand ein Haus davorgestellt haben und somit wird das Platzerl erst gar nicht sichtbar.

Wir setzen ihnen nun einen massiven Klotz auf das Grundstück, so zwischen Weizen und Schafen quasi

ein Häusli mit Garage und KfZ-Abstellplatz. Aufgrund der Nähe zur längsten Handelsstraße auch ideale Anbindung öffentlicher und individueller Verkehr und daher für den schwerarbeitenden Verwachsenen ebenso inteessant, als für das in der Schule büffelnde Kalb.

Aber was red und schreib i, dass die Tastatur brennt?

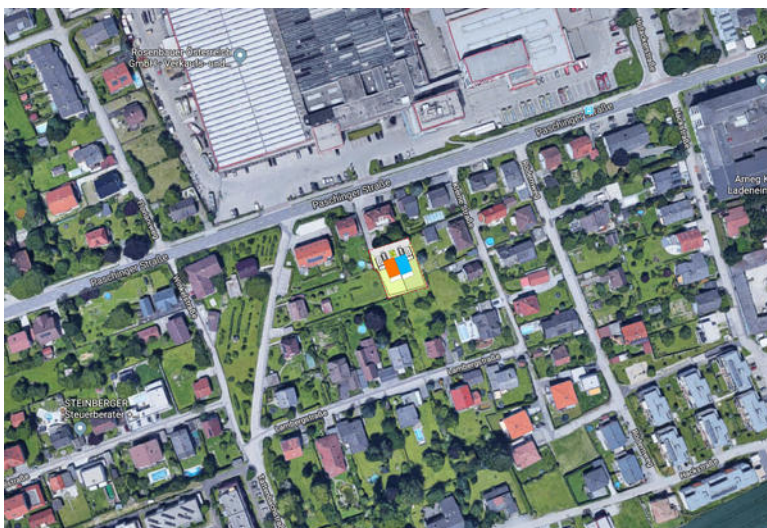
Anfragen, Ansehen, Reinfühlen, Kaufen - Wohnen. So einfach geht das.

In Anbetracht der hohen Werte mit denen wir zu tun haben, müssen wir unsere Tätigkeit genauestens dokumentieren. Deshalb stellen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Übermittlung Ihrer vollständigen Kontaktdaten (Vor- u. Zuname, Wohnadresse, Tel., Email) zur Verfügung.

Weitere Bilder



09_Paschingerstra_e_-_Visuaussen_neu



BV_Paschingerstr_oebersicht

Fatal error: Call to undefined function get_footer() in /var/home/hd-immo_at/www/druck.php on line 1242