

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **22**

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **23**

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **24**

Warning: Cannot modify header information - headers already sent by (output started at /var/home/hd-immo_at/www/druck.php:22) in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **26**



Top 1: Gediegen URBAN - Wohnen mit Garten

Ansprechperson

Name: Hintersteiner David Immobilien GmbH
EMail: buero@hd-immo.at



Objektdaten

Objektnummer: 1377/185
Adresse: 4030 Linz; Neufelderstraße
Nähe: SolarCity
Baujahr: ca. 2017
Energieausweis: liegt vor
HWB: 44
HWB-Klasse: B

fGEE: 0,76
fGEE-Klasse: A
Fläche: ca. 43,95 m²
Zimmeranzahl: 2
Heizung: Gas, Zentralheizung, Fußboden

Preise

Kaufpreis: € 153.018,00
Provision Kauf: provisionsfrei

Gediegen URBAN - Ihre Wohnung mit ihrem Schrebergarten

Die Firmen Haslehner Immobilien GmbH und Hintersteiner David Immobilien GmbH errichten in Kooperation an Rande der Trauner Auen, am Ende eines Siedlungsgebietes 23 schlüsselfertige und barrierefreie Wohnungen in Niedrigenergiebauweise. Neben der ruhigen und grünen Umgebung wird bei diesem Projekt besonderes Augenmerk auf Nachhaltigkeit gelegt. Daher erhält jede Wohnung ihren Schrebergarten gleich dazu. Tauschen sie ihr Obst und Gemüse mit den Nachbarn. Halten sie gemeinsam Hühner, lernen sie Imkern. Oder verpachten sie die Freifläche

Hier sollte sich jeder etwas finden können. Von knapp 44 bis fast 89m², sprich Ein- bis Vierzimmerwohnungen ist hier alles verfügbar. Die hochwertig verbauten Materialien sind zusätzlich auch ökologisch abgestimmt.

Ruhe, Natur und jedwede für den täglichen Bedarf notwendige Infrastruktur wird hier Wirklichkeit und muss nicht mehr länger geträumt werden.
Alle Wohnungen verfügen über Eigengärten, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil und Terrasse oder Balkon bzw. Loggia.

Der besondere Charakter eines Vierkanters wurde hier nachgebildet. Über Laubengänge erreichen sie ihr neues Wohnerlebnis, die breiten Gänge und der Innenhof bieten ein Nachbarschaftserlebnis der besonderen Art.

Folgen sie gerne auch unserer Projekt-Homepage: www.gediegen-urban.at

Weitere Bilder



Blick Zufahrt



Lageplan

Fatal error: Call to undefined function get_footer() in /var/home/hd-immo_at/www/druck.php on line 1242