

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **22**

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **23**

Warning: str_replace() expects at least 3 parameters, 2 given in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **24**

Warning: Cannot modify header information - headers already sent by (output started at /var/home/hd-immo_at/www/druck.php:22) in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **26**

Warning: include(view/include/detail_scrollNavigation_druck.php): failed to open stream: No such file or directory in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **571**

Warning: include(): Failed opening 'view/include/detail_scrollNavigation_druck.php' for inclusion (include_path='.:usr/include/php56:usr/share/php56:usr/share/php') in **/var/home/hd-immo_at/www/druck.php** on line **571**



Spitz auf Rufling

Ansprechperson

Name: David Hintersteiner

Telefon: +43 680 / 12 57 455

E-Mail: buero@hd-immo.at



TOPS:

Spitz auf Rufling Objektnummer:1377/346
Zimmer: 4, Fläche: 106.9m² Preis: Eur
399.800, Terrasse

Spitz auf Architektur

Objektnummer:1377/345

Zimmer: 4, Fläche: 147.93m² Preis: Eur
479.300, Terrasse

Objektdaten

Objektnummer: 1377/341

Adresse: Linz-Land; 4060 Leonding

Baujahr: ca. 2021

Energieausweis: liegt vor

HWB: 42

HWB-Klasse: B

fGEE: 0,68

fGEE-Klasse: A+

Heizung: Gas, Gasetagenheizung, Fußboden

SPITZ auf Rufling...

Wohnungs-Traum in Rufling. Wir avancieren die Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses in einer begehrten Wohngegend. Das Erholungsgebiet (Kürnberger Wald) und die Vorteile der nahen Stadt machen diese Gegend so lebenswert! Träumen Sie schon länger von einer Gartenwohnung in modernem Design mit perfekter Raumaufteilung? Sie können ja innen noch mitgestalten und Ihre kreativen Wohnideen umsetzen, den Rest überlassen Sie uns und nicht dem Zufall, sichern Sie sich bereits jetzt Ihren Wohntraum:

Top 1 im EG: 107,8 m2 Wfl.,barrierefrei, 3 Schlafzimmer, 32 m2 Terrasse und großzügiger Eigengarten im Ausmaß von 255 m2

Top 2 im OG: 99 m2 Wfl., 14m2 Terrasse , 3 Schlafzimmer

Die Vision...machen Sie mit uns eine Videobesichtigung:

<https://www.youtube.com/watch?v=p0KKAsBjA1c> einfach klicken!

Ihre Vorteile auf einen Blick:

Provisionsfrei, direkt vom Bauträger

Massiver Baukörper für die Ewigkeit, begrüntes Dach

moderner Grundriss mit offenem Wohn-Ess-Kochbereich

2 Auto-Abstellplätze (1 überdacht) sind jeder Wohnung zugeordnet

Fußbodenheizung

Gebühren- und steuergünstige belagsfertige Ausführung, es sei denn Sie wollen dass wir Ihnen alles abnehmen...geht auch, eh klar!

Geplante Fertigstellung/Bezugsdatum: Sommer 2021

Sind Sie jetzt neugierig geworden? Kein Wunder, dieses Zweifamilien-Haus hat ja auch wirklich einiges zu bieten, das alles in einem Inserat darzustellen "geht ned, drum is gscheida mia sitzn uns zsam und redn amoi..."

Weitere Bilder



Bergham-1-v1



Bergham-3-v1



Bergham-2-4_auf_3

Fatal error: Call to undefined function `get_footer()` in `/var/home/hd-immo_at/www/druck.php` on line **1242**